

## 1-GENEL BİLGİLER

### 1.1 Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi :

Bu faaliyet raporu 01 Ocak 2016 – 31 Aralık 2016 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

### 1.2. Şirketin Ticaret Unvanı, Ticaret Sicil Numarası ve İletişim Bilgileri:

**Ticari Ünvanı** : METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.

**Ticaret Sicil Memurluğu:** İstanbul Ticaret ve Sanayi Odası

**Ticaret Sicil Numarası** : 217883

**İletişim Adresi** : Beyaz Karanfil Sokak No:13  
3.Levent – Beşiktaş / İSTANBUL

**Telefon** : 0212 282 97 87

**Faks** : 0212 282 99 01 / 04

**E-posta adresi** : [info@metemtur.com](mailto:info@metemtur.com)

**İnternet Sitesi Adresi** : [www.metemtur.com](http://www.metemtur.com)

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 'internet sitesi' başlıklı 1524'üncü maddesi uyarınca, bağımsız denetime tabi sermaye şirketlerinin internet sitesi yükümlülüğü <https://e-sirket.mkk.com.tr/esir/Dashboard.jsp#/sirketbilgileri/10289> adresinden Şirketimiz ile ilgili MTHS'ye ulaşılabilir.

### Şirket Sermayesi ve Ortaklık Yapısı

Şirketin Kayıtlı Sermayesi 30.000.000-TL

Şirketin Ödenmiş Sermayesi 18.000.000-TL

### ORTAKLIK YAPISI

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
RECEP EMRE CAN	3.113.700	17,30
NECİP YILMAZ AKSU	1.080.000	6,00
SEA SERDENGEÇTİ AKSU İNŞ.SAN.ULŞ.TUR.TİC. LTD.ŞTİ.	3.600.000	20,00
METEM TURİZM TEKSTİL SAN.TİC. YAT.A.Ş.	1.512.000	8,40
DİĞER	288.000	1,60
HALKA ARZ	8.406.300	46,70
<b>TOPLAM</b>	<b>18.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

Hisse senetleri İMKB'de işlem gören Kuruluş'un ortak sayısı kesin olarak bilinmemektedir.

### İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Hakları

Şirketimizde her payın bir oy hakkı bulunmaktadır. Şirket payları üzerinde herhangi bir imtiyaz söz konusu değildir.

**Yönetim Organı, üst düzey yöneticiler ve personel sayısı****Yönetim Kurulu Üyeleri**

Adı Soyadı	Görevi
RECEP EMRE CAN	YÖNETİM KURULU BAŞKANI
NECİP YILMAZ AKSU	YÖNETİM KURULU BAŞKAN YRD.
İSMAİL METE CAN	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
HASAN SERDAR AKSU	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
CELALETTİN TOPBAŞ	BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ASLI HANİFE KAHRAMAN	BAĞIMSIZ YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Şirket'in 11.05.2016 tarihinde yapılan Genel Kurulunda Yönetim Kurulu üyeliklerine 3 yıl süre ile ; Recep Emre Can, Necip Yılmaz Aksu, İsmail Mete Can, Hasan Serdar Aksu, Aslı Hanife Kahraman ve Celalettin Topbaş seçilmişlerdir.

**Komiteler****Denetimden Sorumlu Komite Üyeleri**

Aslı Hanife Kahraman - Başkan  
Celalettin Topbaş - Üye

**Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri**

Aslı Hanife Kahraman - Başkan  
Hasan Serdar Aksu - Üye

**Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri**

Aslı Hanife Kahraman - Başkan  
Hasan Serdar Aksu - Üye

**Üst Düzey Yöneticiler**

Genel Müdür / Mali İşler Müdürü –Sevgi Yalçın

**Personel Sayısı**

31.12.2016 tarihi itibariyle Şirket' in çalışan personel sayısı 8 kişidir.

**Toplu Sözleşme Uygulaması**

Şirketin toplu iş sözleşmesi bulunmamaktadır.

**Kıdem Tazminatları**

Çalışanların hak kazandıkları kıdem tazminatı tutarları 31.12.2016'de 57.045.-TL.dir.

## **2-YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

Şirketimiz Bağımsız Yönetim Kurulu dahil tüm Yönetim Kurulu üyeleri ücret ve/veya huzur hakkı her yıl yapılacak olağan genel kurul gündemine ayrı bir madde konularak Genel Kurulca belirlenir.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirilmesinde şirketin performansına dayalı ödeme planı kullanılamaz.

Üst Düzey Yönetici ücretleri Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Yöneticiler sabit ücret alırlar

2016 yılında Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan huzur hakkı ve ücret faydaların toplamı 376.077.-TL'dir.

## **3) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

Şirketimiz 5 firmaya % 100 iştirak etmeye başlamıştır. Firmaların işlemleri devam etmektedir. Şirketimiz Bodrum'da yapılan projeden 31.12.2016 tarihine kadar 25,6 Adet satış gerçekleştirilmiş olup , dönem sonu itibariyle de 8 adet konut kalmıştır.

## **4) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

### **4.1 İşletmenin Faaliyet Konusu Yatırımlar**

Metemtur Otelcilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (Şirket) 1985 yılında kurulmuştur. Şirket'in esas faaliyet konusu, turistik otel işletmeciliği olan Şirketimiz, 5 Haziran 2015 tarihinde değiştirilen Şirket esas sözleşmesiyle birlikte enerji üretimi yapmak, enerji ithalat ve ihracat faaliyetleri eklenmiştir. Şirket'in merkez ofisi İstanbul'da bulunmaktadır.

Metemtur ve A.E.B. Turizm arasında T.C. Ankara Üçüncü Noterliği 19 Kasım 2009 tarih ve 17289 Yevmiye numaralı Muğla İli, Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Asarlık Mevkii, 26 Ada, 20 Parsel, 12/1 paftada kayıtlı bulunan gayrimenkul üzerine yapılan villalar ve A.E.B. Turizm Yatırım A.Ş. ile T.C. Ankara Üçüncü Noterliği 11 Şubat 2014 tarih ve 02217 yevmiye numaralı Muğla İli, Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Asarlık Mevkii, 26 Ada, 18 Parsel'de kayıtlı bulunan gayrimenkul üzerine yapılan (4) adet blok içinde yer alan (8) villaların , sözleşme şartlarına göre paylaşımları yapılmıştır.

Şirket Bodrum Gündoğan Küçükçük Mevkiinde satın almış olduğu 19.425 m2 arsası üzerine 19 blokta ikiz villa şeklinde 76 adet bağımsız bölümden oluşan "Fugayaz Gündoğan Evleri" projesi kapsamında konutların satışına 15.06.2006 tarihinde başlanmıştır. Rapor tarihi itibariyle 76 adet olan konutlardan 75 adedi satılmış olup, kalan konut satışı devam etmektedir.

Şirketimizin 11/05/2016 tarihinde yapılan Genel Kurulunda da onaylanan A.E.B. Turizm Yatırım Tic.A.Ş. ile Büyükhanlı Kardeşler A.Ş.'ne olan borcumuzun kapatılması ile ilgili gayrimenkul devir işlemleri yapılarak borç kapaması gerçekleştirilmiştir.

Rapor tarihi itibariyle Caresse Bodrum Evlerinden satışı devam eden 8 adet villa bulunmaktadır.

### **4.2 Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler**

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

### 4.3 Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimiz hesap dönemi içerisinde özel denetime ve kamu denetimine tabi tutulmamıştır.

### 4.4 Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte "lar ve olası sonuçları hakkında Bilgiler

#### Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden her türlü dava ve yürütülen icra takipleri :

Şirket tarafından açılmış 181.109TL tutarında 2 adet dava bulunmaktadır. Maddi bedelli davaların biri 43.913 tutarındaki menfi tespit davası, diğeri ise Garanti Bankası A.Ş. ye açılmış 137.196 TL tutarındaki itirazın iptali davasıdır. Geri kalan davalar istihkak davası ve Bodrum belediyesi'nin almış olduğu yıkım kararlarına itirazın açılmış olan davalardır.

Şirket tarafından yürütülmekte olan 137.196 TL tutarındaki icra takibi, Garanti Bankası A.Ş.'nin koymuş olduğu çek blokajından doğan zararları tanzim etmeyi kapsamaktadır.

#### Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davalar ve yürütülen icra takipleri:

Şirket aleyhine açılmış toplam 907.877 TL tutarında 2 adet tazminat davası ve 2 adet itirazın iptali davası mevcuttur. Garanti Bankası A.Ş. tarafından yürütülmekte olan 820.377 TL tutarında icra takibine itiraz davası açılmıştır. İlgili tutarlar için finansal tablolarda toplam 907.877 TL karşılık ayrılmıştır.

Grup aleyhine yürütülen 91.000 TL tutarında 1 adet icra takibi bulunmaktadır.

### 4.5 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin Açıklamalar

Şirketimiz ve/veya yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

### 4.6 Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşamadığı, Genel Kurul Kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya Kararlar yerine getirilmemişse gerekçeler ve değerlendirmeler

11.05.2016 tarihinde gerçekleştirilen 01.01.2015-31.12.2015 hesap döneminin görüşüldüğü Olağan Genel Kurul toplantısında hedeflere yönelik herhangi bir karar alınmamıştır. Hesap dönemi ile ilgili alınan Genel Kurul kararlarını yerine getirmiştir.

### 4.7 Olağanüstü Genel Kurul Toplantısına İlişkin Bilgiler

Şirketimizin 22.09.2016 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapılmıştır. Gündemde bulunan maddeler; -Şirketimiz ile A.E.B. Turizm arasında, Muğla İli, Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Asarlık Mevkii, 26 Ada, 18 Parselde kayıtlı bulunan gayrimenkul üzerine yapılacak villalar ile ilgili olarak Ankara Üçüncü Noterliği 11 Şubat 2014 tarih ve 02217 Yevmiye numarasında kayıtlı bulunan "Düzenleme Şeklinde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Hakkı sözleşmesi" uyarınca yüklenici firma olan A.E.B. Turizm'e toplam 8 gayrimenkulden payı olan % 60 lık kısmın devrinin yapılarak tapuda tescil edilmesinin SPK'nun II-23.1 sayılı Önemli Nitelikte İşlemler Tebliğine göre Önemli Nitelikte İşlem olması nedeniyle görüşülerek, onaylanması; söz konusu işlemlerden dolayı SPK'nun Önemli Nitelikte İşlemler Tebliğinin 11/1 maddesi uyarınca genel kurulda olumsuz oy kullanan ortaklarımıza genel kurulu takiben ayrılma hakkını kullanabileceklerini ve ayrılma hakkı fiyatının son 30 günlük borsa ağırlıklı ortalama fiyatı olan 0,99 TL olduğunun ortaklarımızın bilgisine sunularak oylamaya sunuldu. Söz konusu işlemlerin yapılmasına elektronik ortamda genel kurul toplantısına katılan şirket hissedarı olan Sayın Ali Demirtaş 10 adet RED oyuna karşılık 4.629.952,81 kabul oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.

-İkinci madde de belirtilen sözleşme kapsamında Şirketimizin payı olan % 40 hissenin de A.E.B. Turizm ve Büyükhanlı Kardeşler e kalan borcumuzu kapatacak tutarda gayrimenkul devrinin yapılması hususunun

görüŖülerek onaylanması; söz konusu devir işlemleri SPK'nun II-23.1 sayılı Önemli Nitelikte İşlemler Tebliğine göre Önemli Nitelikte İşlem olması nedeniyle görüŖülerek, onaylanması; söz konusu işlemlerden dolayı SPK'nun Önemli Nitelikte İşlemler Tebliğinin 11/1 maddesi uyarınca genel kurulda olumsuz oy kullanan ortaklarımıza genel kurulu takiben ayrılma hakkını kullanabileceklerini ve ayrılma hakkı fiyatının son 30 günlük borsa ağırlıklı ortalama fiyatı olan 0,99 TL olduğunun ortaklarımızın bilgisine sunularak oylamaya sunuldu. Söz konusu işlemlerin yapılmasına elektronik ortamda genel kurul toplantısına katılan şirket hissedarı olan Sayın Ali Demirtaş 10 adet RED oyuna karşılık 4.629.952,81 kabul oyu ile oyçokluğu ile kabul edildi.

-Yönetim kurulu başkanı Sayın Recep Emre Can' ın açıklaması; A.E.B Turizm ve Büyükhanlı Kardeşler' e olan borçlar kapatıldıktan sonra şirketimizin herhangi bir banka veya kuruma borcu kalmayacaktır ortaklarımızın bilgilerine sunarım. Gündemde başka görüŖülecek madde olmadığından Genel Kurul Toplantı Başkanı başarılar dileyerek toplantıyı kapattı.

#### **4.8 Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Hakkında Bilgi**

Şirketimizin hesap dönemi içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri bulunmamaktadır.

## 5) FİNANSAL DURUM

**METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.**  
**31.12.2016 ve 31.12.2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2015</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>14.507.320</b>	<b>46.204.585</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	1.967.824	4.463.632
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	--	158.880
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	802.726	81.875
Stoklar	8	10.420.815	37.079.921
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	1.087.445	4.692
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	22	28.789	673.688
Diğer Dönen Varlıklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	14	199.721	3.741.897
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>3.087.756</b>	<b>3.450.986</b>
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	12.285	67.336
Maddi Duran Varlıklar			
- Arazi ve arsalar	9	--	2.674.523
- Mobilya ve demirbaşlar	9	933	1.420
- Özel maliyetler	9	6.171	7.977
- Yapılmakta olan yatırımlar	9	118.189	--
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
- Markalar	10	2.246	2.685
- Bilgisayar yazılımları	10	8.287	1.283
- Diğer haklar	10	--	2.685
-Şerefiye	4	2.620.103	--
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	319.542	693.077
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>17.595.076</b>	<b>49.655.571</b>

**METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.**  
**31.12.2016 ve 31.12.2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>2.113.940</b>	<b>4.517.487</b>
Ticari Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	117.633	108.254
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	42.468	36.356
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	11.807	--
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	7-24	37.106	225.231
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		811.490	--
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	907.877	907.877
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12	71.152	66.212
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	114.407	3.173.557
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>57.045</b>	<b>36.687.078</b>
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	--	36.641.234
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12	57.045	45.844
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>15.424.091</b>	<b>8.451.006</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>15.424.091</b>	<b>8.451.006</b>
Ödenmiş Sermaye	15	18.000.000	18.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	15	3.137	3.137
<b>Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b>			
Yasal Yedekler	15	41.631	41.631
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	12	32.554	29.612
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	15	(9.706.609)	(24.441.049)
Net Dönem Karı veya Zararları		7.053.378	14.817.675
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>17.595.076</b>	<b>49.655.571</b>

**METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.**  
**01.01.-31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2016	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2015
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>			
Hasılat	16	41.652.121	39.515.009
Satışların Maliyeti	16	(30.316.029)	(10.800.399)
<b>TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)</b>		<b>11.336.092</b>	<b>28.714.610</b>
Pazarlama Giderleri	17	(134.871)	(172.264)
Genel Yönetim Giderleri	17	(2.233.602)	(1.306.913)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	1.068.970	167.196
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	19	(818.630)	(947.385)
<b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>9.217.959</b>	<b>26.455.244</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	59.280	16.932
<b>FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)</b>		<b>9.277.239</b>	<b>26.472.176</b>
Finansman Gelirleri	21	443.424	1.669.877
Finansman Giderleri	21	(495.190)	(10.473.459)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>		<b>9.225.473</b>	<b>17.668.594</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir (Gideri)</b>		<b>(2.172.095)</b>	<b>(2.850.919)</b>
- Dönem Vergi (Gideri) Geliri		(1.799.295)	--
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	22	(372.800)	(2.850.919)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>7.053.378</b>	<b>14.817.675</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Ana Ortaklık Payları	23	7.053.378	14.817.675
<b>Pay Başına Kazanç</b>		<b>0,39</b>	<b>0,82</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	23	0,39	0,82
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER):</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>2.942</b>	<b>3.444</b>
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	12	3.677	4.305
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(735)	(861)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	12, 22	(735)	(861)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>2.942</b>	<b>3.444</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>7.056.320</b>	<b>14.821.119</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Ana Ortaklık Payları		7.056.320	14.821.119
Azınlık Payları		--	--



**METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.**  
**01.01.-31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		Net dönem Karı / (Zararı)	Özkaynaklar
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar Kar / (Zararları)		
<b>01.01.2015 bakiyesi</b>		<b>18.000.000</b>	<b>3.137</b>	<b>26.168</b>	<b>41.631</b>	<b>(19.145.979)</b>	<b>(5.295.070)</b>	<b>(6.370.113)</b>
Transferler		--	--	--	--	(5.295.070)	5.295.070	--
Toplam kapsamlı gider		--	--	3.444	--	--	14.817.675	14.821.119
<b>31.12.2015 bakiyesi</b>	<b>15</b>	<b>18.000.000</b>	<b>3.137</b>	<b>29.612</b>	<b>41.631</b>	<b>(24.441.049)</b>	<b>14.817.675</b>	<b>8.451.006</b>
<b>01.01.2016 bakiyesi</b>		<b>18.000.000</b>	<b>3.137</b>	<b>29.612</b>	<b>41.631</b>	<b>(24.441.049)</b>	<b>14.817.675</b>	<b>8.451.006</b>
Transferler		--	--	--	--	14.817.675	(14.817.675)	--
Bağlı ortaklık edinimi		--	--	--	--	26.230	--	26.230
Diğer düzeltmeler		--	--	--	--	(109.465)	--	(109.465)
Toplam kapsamlı gelir		--	--	2.942	--	--	7.053.378	7.056.320
<b>31.12.2016 bakiyesi</b>	<b>15</b>	<b>18.000.000</b>	<b>3.137</b>	<b>32.554</b>	<b>41.631</b>	<b>(9.706.609)</b>	<b>7.053.378</b>	<b>15.424.091</b>

**METEMTUR OTELCİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ A.Ş.**  
**01.01.-31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
	Not	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2015
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>34.390.394</b>	<b>11.619.973</b>
<b>Dönem Karı</b>		<b>7.053.378</b>	<b>14.817.675</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>7.053.378</b>	<b>14.817.675</b>
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler:</b>		<b>2.393.584</b>	<b>5.530.114</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9, 10	5.163	5.313
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		19.818	945.866
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17	19.818	37.989
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11	--	907.877
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	21	196.508	1.728.016
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	21	196.508	1.728.016
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	22	2.172.095	2.850.919
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</b>		<b>26.040.702</b>	<b>(8.727.816)</b>
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	5	158.880	(137.479)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		158.880	(137.479)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	7	(665.800)	(654.017)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(665.800)	(654.017)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	26.659.106	(25.487.409)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		9.379	(114.616)
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	9.379	(114.616)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(176.318)	17.665.705
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	11.807	(55.717)
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	(188.125)	17.721.422
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	15	55.455	--
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		3.104.322	--
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(3.048.867)	--
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>35.487.664</b>	<b>11.619.973</b>
Vergi Ödemeleri		(1.097.270)	--
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(48.460)</b>	<b>2.487</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(124.939)	(14.445)
-Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	(118.189)	(9.032)
-Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	(6.750)	(5.413)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişler		2.674.523	--
-Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	2.674.523	--
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine İlişkin Nakit Çıkışları	4	(2.598.044)	--
Alınan Faiz	20	--	16.932
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(36.837.742)</b>	<b>(7.367.041)</b>
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(36.641.234)	(5.622.093)
-Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(36.641.234)	(5.622.093)
Ödenen faiz	21	(196.508)	(1.744.948)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>(2.495.808)</b>	<b>4.255.419</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>(2.495.808)</b>	<b>4.255.419</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>4.463.632</b>	<b>208.213</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>		<b>1.967.824</b>	<b>4.463.632</b>

## **6) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ**

Şirketimizin her hangi bir risk taşıyan işlemi bulunmamaktadır. Şirketimiz de Riskin Erken Saptanması komitesi 15.09.2014 kurulmuş olup, Yönetim Kurulu'na raporlarını sunmuştur.

## **7) KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM**

Şirketimizin Kurumsal Yönetim Komitesi 15.09.2014 tarihinde kurulmuş olup Kurumsal Yönetim Uyum Raporu Yönetim Kurulunun onayı ile birlikte [www.metemtur.com](http://www.metemtur.com) internet adresinde yayınlanmıştır.

## **8) KAR DAĞITIM POLİTİKASI**

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

RECEP EMRE CAN  
Yön.Kur.Başk.

NECİP YILMAZ AKSU  
Yön.Kur.Başk.Yard.

HASAN SERDAR AKSU  
Yön.Kur.Üyesi

İSMAİL METE CAN  
Yön.Kur.Üyesi

ASLI HANİFE KAHRAMAN  
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

CELALETTİN TOPBAŞ  
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

---